

**Protokoll zur Besprechung und Ortsbegehung
Bauliche Maßnahmen Grundschule Pennigsehl
Die Schule im Dorf – Das Dorf in der Schule**

Datum:	26.09.2019
Dauer:	11:00 – 14:00 Uhr
Ort:	Grundschule Mainsche, Pennigsehl

Teilnehmer:	Samtgemeinde Liebenau: Herr Folk Zweckverband linkes Weserufer: Frau Seiler Wegefinder: Herr Deppe, Frau Bartels, Herr Ebeling Architekturbüro Lindener Baukontor: Frau Schwarzien, Frau Atafizadeh
Verteiler:	s.o.

Nr.	Teilnehmer/ Thema	Zuständig
<p>Geladen wurde zum 2. Planungsgespräch für die Umbaumaßnahmen für die Wegefinder in der Grundschule Mainsche in Pennigsehl. Die Baugenehmigung liegt mittlerweile vor, die ersten Aufträge sind vergeben und in den Herbstferien starten die Baumaßnahmen.</p>		
1a	<p>Die Maßnahmen im EG wurden besprochen und Raumnutzungen im Vergleich zum vorherigen Gespräch noch einmal geändert: Raum 4 (jetzt Spielmannszug) soll künftig vorwiegend als Gruppenraum für die Schule genutzt werden, bei Bedarf als Klassenraum. Der Spielmannszug soll dafür in Raum 13 einziehen. Raum 13 ist aktuell Bibliothek, diese Nutzung kann aus Sicht der Planungsgruppe auch mit der Nutzung als Gruppenraum in Raum 4 kombiniert werden. Sollte der Raum 4 als Klasse benötigt werden kann die Bibliothek in Raum 10 (Wegefinder) einziehen. Ein Umzug Spielmannszug in den ersten Raum im Bereich Kita ist nur unter erhöhtem Aufwand möglich, da hierfür Auflagen an den Brandschutz erfüllt werden müssten – der Einbau einer weiteren Tür, keine Brandlasten im Flur. Der Raum soll zukünftig weiter als Lager für Schule und Kita dienen. Raum 4 erhält einen neuen Anstrich, der Teppichboden ist in Ordnung und bleibt erhalten. Die Serveranlage hat einen defekten Lüfter, dieser wird ausgetauscht, dann ist die Geräuschentwicklung hoffentlich minimiert. Raum 13 erhält Teppich, Angebote werden kurzfristig eingeholt.</p>	<p>Raumwechsel ist mit Schule besprochen worden (vor Ort, KW 40) Schule hat zugestimmt</p>
2a	<p>Was passiert wann im EG: Raum 4 und Werkstatt – Räumarbeiten zur Vorbereitung f. Maler durch Wegefinder wie besprochen bis 07.10.2019 (siehe Mail Frau Bartels vom 26.09.2019) Rückbau Heizkörper Raum 10 und Waschbecken in Werkstatt durch Fa. Süssenbach am 07.10.2019 Anstrich Raum 4 und Werkstatt: 08.10.-12.10.2019 Abbruch Fensterbrüstungen und provisorisch Verschließen 17.-18.10. durch Firma Seebode Einbau neue Fenster Anfang November durch Firma Engelmann</p>	<p>Wegefinder (erledigt, 30.09.) Süssenbach GM Meyer Seebode Engelmann</p>
4a	<p>An der Treppe zum OG wurde eine Kette als Barriere installiert – Schule fragen ob die Kinder das akzeptieren und ob es ausreichend ist.</p>	<p>Rückmeldung der Schule erfragen ob es akzeptiert wird - lbk</p>

5a	Treppenlift ist auch für öffentliche Gebäude zugelassen, ein erstes Angebot in Höhe von rd. 12.000€ liegt vor. Weitere Angebote werden eingeholt.	lbk
6a	Infos Bau OG: Die Wand im Multifunktionsraum kann nur unter großem statischem Aufwand entfernt werden und soll nach Abstimmung der Beteiligten bleiben. Tür zw. Raum Heimatverein und Lager wird verschlossen Schränke müssen nicht ausgeräumt werden, sie werden von den Wegefindern staubdicht verschlossen. Die beiden Türen zum Treppenraum werden als dicht- und selbstschließend (Obertürschließer) ausgeführt und sollen mit Panikschlössern versehen werden. Türen bleiben bis auf die Stahltüren erhalten.	Wegefinder (erledigt 30.09.) lbk in Ausschreibung
7a	Für beide großen Räume sollen Leuchten mit Schienensystem verwendet werden, damit man flexibel auf die Nutzung reagieren kann. Eine Auswahl wurde noch nicht getroffen. Lbk recherchiert.	lbk
9a	Sanitärausschreibung ist in Angebotsphase, Submission 07.10.	
10a	Um die Bestandsmöblierung kümmern sich die Wegefinder. Die Möbel werden eingelagert oder entsorgt. OG ist leer zu räumen bis zum 07.10.2019.	Wegefinder
11a	Baubeginn 07.10.2019	Info
12	Beauftragte Firmen: Maler: GM Meyer aus Liebenau Dachdecker: Brüggemann aus Liebenau Fenster: Tischlerei Engelmann aus Liebenau Rohbau: Firma Seebode	
13	Raum 10 EG: die alte Pinnwand soll entfernt werden, dann Anstrich des Raumes	lbk
14	Raum 10 und OG Gardinen abnehmen, einlagern oder entsorgen.	Wegefinder
15	Wandfarbe für alle Räume im EG: Sto Architectural Colours 16003 Ebenso wurde die Farbe für das OG festgelegt.	Info alle
16	Alle lärmintensiven Arbeiten sollen nach Möglichkeit in den Ferien durchgeführt werden.	lbk
17	Elektro: Firma Schomburg hat sich das Objekt angesehen und empfiehlt eine Neuverkabelung mit neuer UV ab EG. Ein Angebot liegt vor. Das Angebot wird als Grundlage verwendet für die Erstellung eines LVs.	lbk erstellt LV ELT
18	Was soll mit den Datenkabeln im OG passieren? Können die bleiben – sind sie nutzbar? Soll für den Heimatverein bzw. Nutzung im OG Datenanschlüsse f. Internetnutzung vorhanden sein? Dürften die Wegefinder über das Schulnetz das Internet nutzen über Gastzugang o.ä.?	lbk/Elektriker Wegefinder Folk
19	Küche im OG wird durch Hausmeister demontiert und eingelagert. Ob Widermontage oder Anschaffung einer neuen kleine Teeküche wird noch entschieden.	
20	Für die Abbrucharbeiten im OG muss der Bereich stromlos gelegt werden und Leuchten müssen demontiert werden. Kleinauftrag an Fa. Schomburg vorab	Seiler 02.10.2019
21	Das OG soll kein Extra-Stromzähler erhalten.	
22	Container der Firmen dürfen nur in den Ferien auf dem Schulhof stehen	lbk Info an Firmen
23	Betreuungszeiten: Mo bis 15:30, Di-Do bis 16h Freitag 13h	
24	Seebode informieren: Staubschutz mit Schlupftür EG Treppenantritt	lbk an Seebode

25	Kleinere Arbeiten die für Trockenbau und Tischler anfallen gemeinsam ausschreiben	lbk
26	Boden für OG wurde bemustert. Es soll ein Eichenholzparkett, lackiert verwendet werden. Auf Grund der verschiedenen Bauhöhen werden die Unterbauten auch mit ausgeschrieben. Es wird Diele und Mehrschichtparkett abgefragt. Zur Ausführung kommt ein Belag für alle Hauptbereiche. Die Küche kann nur mit einem Belag geringer Aufbauhöhe belegt werden. Hier soll Kautschuk in Plattenformat gelegt werden. Wenn die Böden in den Abseiten/Abstellbereichen nicht geschliffen werden können soll dieser Belag auch dort verwendet werden. In LV Boden aufnehmen.	lbk
27	Im OG soll kein Teppich gelegt werden, nur wischbare Flächen!	lbk
28	Der Förderbescheid ist zu prüfen: ist Mobiliar förderfähig? Wie wird die Ausstattung finanziert? Welches Budget ist dafür vorhanden?	Folk
29	Die Möblierung der Bereiche OG und Raum10 ist noch nicht geplant. Wegefinder sollen sich austauschen und Ideen entwickeln. Als erster Schritt soll der große Tisch geschliffen, bzw. überarbeitet werden und wieder im OG Platz finden – Achtung: Höhe prüfen damit er mit der Sitzhöhe der Stühle zusammenpasst. Passende Bestuhlung muss gefunden werden.	Wegefinder
30	Für die Installation in den Raumecken soll ein Galeriesystem verwendet werden, das ermöglicht flexible Aufhängung von Bildern und Karten.	Folk/Wegefinder Recherche
31	Funktionsweise Treppenlift klären: Kann er oben parken und bei Bedarf nach unten gerufen werden? Abschließbarer Schalter?	lbk Recherche
32	Ausführung Treppenlift in jedem Fall ohne Stoffbezug	lbk
33	Waschbecken Raum 4 – noch Spielmannszug bleibt, Anstrich so weit wie möglich anarbeiten.	lbk/Meyer

Der Termin für das nächste Planungsgespräch wird rechtzeitig bekannt gegeben.

Protokoll: lindener baukontor, 30.09.2019